

AIVEP-Associazione Italiana Verde Pensile PUBBLICA ON-LINE “il Prezzario del Verde pensile”

30 marzo 2021: l’AIVEP pubblica il Prezzario del Verde pensile.

Si tratta di uno strumento molto atteso, rivolto non solo agli operatori della filiera del verde, ma anche ai progettisti, agli operatori della pubblica amministrazione e più in generale a quanti vogliono avere un punto di riferimento sicuro per definire le varie categorie di prodotto e di costo inerenti le opere di verde pensile, sempre più richieste dal mercato.

Le politiche della Comunità Europea verso una società più sostenibile e in favore della transazione energetica, oltre ai piani nazionali per la ripresa e resilienza urbana, individuano nel verde tecnologico uno strumento fondamentale da utilizzare nei sempre più frequenti interventi di rigenerazione delle aree abitate.

Il Prezzario del Verde pensile è un documento semplice ed esaustivo che individua le voci di costo e di lavorazione in modo che ogni singola componente sia esplicitata nella parte tecnica e nel contempo economica. Sono chiaramente indicate le singole stratigrafie per la corretta realizzazione del manto a verde sugli edifici, oltre alle caratteristiche tecnico-prestazionali minime.

Finalmente tutti i professionisti, che si occupano a diverso titolo del verde pensile potranno avvalersi di un documento chiaro ed esauriente che elenca i prezzi delle diverse tipologie di coperture a verde oggi in uso, conformi alla norma UNI 11235:2015 “Istruzioni per la progettazione, l’esecuzione, il controllo e la manutenzione di coperture a verde”, norma che rappresenta attualmente lo stato dell’arte del verde pensile in Italia.

Aivep è impegnata nella diffusione delle buone pratiche del verde pensile – coperture a verde e verde verticale installati sugli edifici – e, in generale, del verde tecnico e tecnologico e intende contribuire in modo specifico alla divulgazione della cultura del verde tecnico professionale, allo scopo di definire alti livelli qualitativi di concezione, progettazione, esecuzione e mantenimento delle opere che portano la natura negli ambiti urbani.

Il Prezzario AIVEP è stato realizzato da aziende e professionisti che fanno parte dell’Associazione.

In ragione delle competenze maturate dalle figure professionali coinvolte e della grande esperienza di aziende *leader* specializzate nelle *NBS-Nature base solutions* e *Urban Green Infrastructures*, questo documento costituisce il punto di riferimento per la descrizioni dei prezzi delle tipologie di verde pensile.

Il Prezzario Aivep del Verde pensile promette quindi di diventare lo strumento di riferimento a scala nazionale per indicare correttamente i prezzi ed è stato concepito proprio per essere facilmente consultabile da specialisti e da figure meno tecniche.

Il livello informativo del documento e la sua struttura sono infatti rivolti a chiarire prezzi e costi di queste tecnologie che sempre più vengono impiegate dai privati interessati a riqualificare le proprie abitazioni secondo criteri di sostenibilità ambientale.

Sono state volutamente escluse le componenti tecnico economiche che sono già identificate nei prezziari esistenti e che vanno quindi riferiti per lavorazioni che sono a completamento delle opere a verde pensile. Ci si riferisce in particolare alla fornitura e posa in opera di sistemi di irrigazione e alla fornitura e posa in opera degli elementi vegetali che possono variare in funzione della specifica esigenza progettuale. Inoltre altri aspetti inerenti i singoli interventi, quali movimentazioni di cantiere, molto spesso variabili in funzione dell'altezza e delle condizioni specifiche nel quale il verde pensile viene collocato, vanno valutati a parte.

Il Prezzario comprende sia le coperture estensive che quelle intensive, suddividendole nelle varie categorie previste dalla norma UNI; sono stati identificati i sistemi a verde pensile estensivo tipo sedum, perenni, tipo prato naturale e tipo alta biodiversità, mentre per i sistemi a verde pensile intensivo, si parte dal tappeto erboso fino ad arrivare a siepi, alberi di varie grandezze e arbusti. Il documento descrive inoltre parametri prestazionali, in linea con la UNI 11235, fra cui il coefficiente di deflusso e l'efficienza idrica, utili a classificare i sistemi di coperture a in relazione alle caratteristiche prestazionali.

Oltre al Prezzario, l'Associazione AIVEP sta lavorando anche alla redazione delle Linee guida del Verde verticale già presentate nel corso di Flormart Ecotechgreen 2020, che verranno ultimate entro il 2021. Data l'ampia varietà di sistemi esistenti di verde verticale, l'associazione si è data l'obiettivo di riordinare ed elaborare conoscenze e contenuti tecnici che costituiscono oggi lo stato dell'arte sul verde verticale. Anche questo lavoro promette d'essere il documento di riferimento a scala nazionale e internazionale per la progettazione e la realizzazione del verde verticale.

Aivep è da sempre aperta al dialogo con i professionisti del verde, le imprese e le Istituzioni al fine di dar forma a progetti e iniziative volte a promuovere il comparto del verde, in Italia e all'estero.

Aivep invita tutti i professionisti a iscriversi all'associazione per partecipare alle attività e fornire un prezioso contributo agli strumenti in corso di elaborazione

Padova, 30 marzo 2021

Il Presidente di AIVEP

Arch. Giorgio Strappazon